

# PARQUE BELGRANO @2964

**Parque Belgrano** es un proyecto inmobiliario ubicado en Belgrano y Dr. Pedro Escuder Núñez, próximo a Parque Batlle.

Lugar ideal para pasear, hacer caminatas, ejercicio y disfrutar de su amplia zona arbolada.

Cercano a instituciones deportivas, educativas y de salud .

Rodeado de avenidas, permite un acceso rápido al centro de la ciudad.

Construye:  
**MERLINA S.A.**

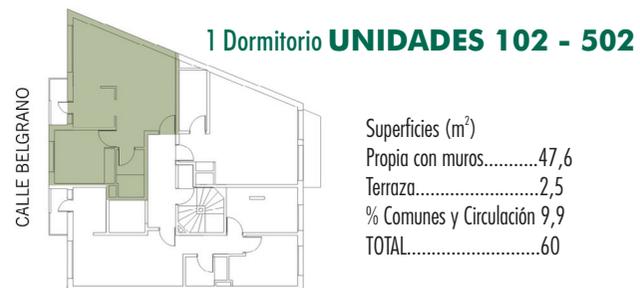
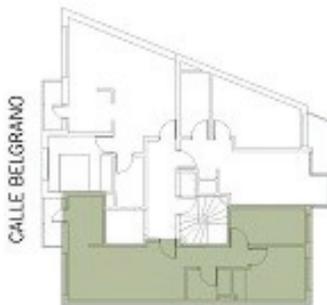


[www.parquebelgrano.uy](http://www.parquebelgrano.uy)

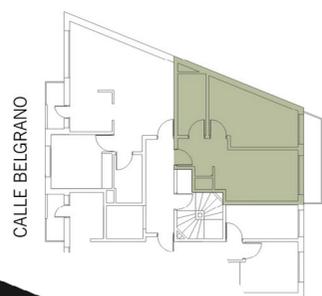


**Promovido por la ANV - Ley 18975**  
Cumple con la Norma UNIT 200  
de accesibilidad al medio físico

5 APTOS. DE 2 DORMITORIOS  
9 APTOS. DE 1 DORMITORIO



**7 COCHERAS  
EN PLANTA BAJA  
PARRILLERO CERRADO  
EN 5º PISO**



**1 Dormitorio UNIDADES 103 - 403**

Superficies (m<sup>2</sup>)  
 Propia con muros.....39,2  
 Terraza.....4,6  
 % Comunes y Circulación 8,4  
 TOTAL.....52,2



Áreas a cotejar con el plano final de agrimensura

Escala 1/50